

Rapport d'activités

Forum1203

2010



2010 aura été pour le Forum DP une année de respiration. Pendant les deux années précédentes, le suivi du processus participatif écoquartier s'est inscrit en lettres majuscules dans le quotidien de l'AFDP. En 2010, le ralentissement lié à la finalisation de l'image directrice par les autorités compétentes, s'est répercuté sur les activités du Forum qui ont retrouvé un rythme moins bouillonnant. Un temps de respiration permettant à la coordination de reprendre son souffle après deux années aussi passionnantes que survoltées et de procéder au classement et archivage des nombreux documents produits depuis près de 10 ans par le FDP.



Secrétariat: les activités 2010

ACTIVITÉS ORDINAIRES ET « RÉSEAUTAGE » selon cahier des charges ci-dessous :

- Convoquer et animer les séances du groupe de pilotage. Rédiger les comptes-rendus.
- Soutenir et effectuer le suivi des groupes de travail et groupes d'habitants selon besoins.
- Tenir à jour les archives et carnets d'adresses.
- Gérer les soirées Forum : contacts avec les invités, publicité, rédaction des PV, diffusion de l'information.
- Gérer les comptes et rédiger un rapport d'activité en fin d'année.
- Mettre à jour le site Internet

LES POINTS FORTS DE L'ANNÉE

- Durant l'été, un important tri et archivage des nombreux documents produits par le Forum depuis 10 ans a été effectué
- La mise en place d'un programme comptable permettant la saisie des pièces et un suivi précis de la comptabilité durant l'année.

Groupe de pilotage (= comité)

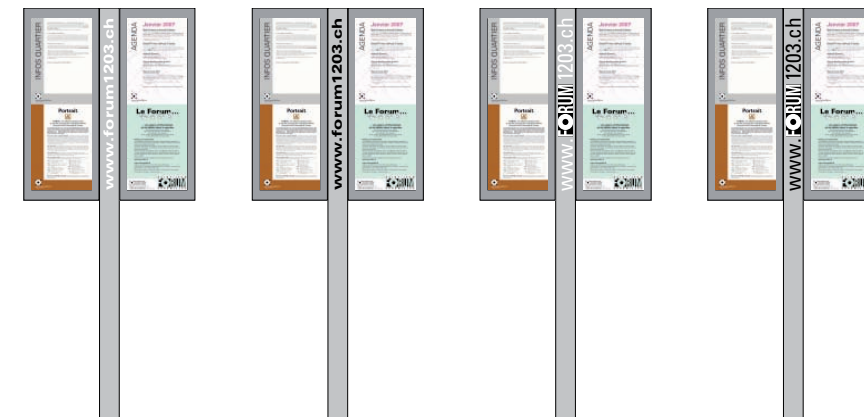
Il s'est réuni 10 fois, complété par une assemblée générale. Le point fort à relever, concernant le groupe de pilotage, est la présence et la collaboration étroite avec les conseillers municipaux de notre quartier, représentant 3 tendances politiques différentes. L'objectif est de poursuivre cet effort de liaison.

Membres (11) : Alain Dubois, MQSJ, Christian Klay, MQSJ, Florence Klay, habitante, Chris Gisler, habitant, Jean-Claude Cima, habitant, Amid Benjamaa, association sportive des Charmilles, William Makosso, habitant, René Grand, association Délices Voltaire, Grégoire Carasso, conseiller municipal socialiste, Sylvie Fischer, coordinatrice et habitante, Olowine Rogg, coordinatrice et habitante.

Invités réguliers (3) : UAC St-Jean, Marie Chappuis (conseillère municipale PDC), Claudia Heberlein (conseillère municipale Vert)

Communication et Infos Quartier

1. Panneaux : mise en place de deux panneaux supplémentaires - Délices et Couverture des voies - avec le soutien de l'UAC St-Jean.
2. Site web : formation de divers acteurs sociaux du quartier (MQSJ, UAC, ASM, 99) à l'utilisation de l'agenda de quartier.
3. Articles et nouvelles du Forum dans chaque parution du Quartier Libre



Groupes de travail

Pavillon Cayla

OBJECTIFS

En octobre 2010, le Forum a été interpellé par l'association Vélopoulos et la permanence Jeunes adultes de la MQSJ en vue de la réalisation d'un lieu d'intégration des jeunes dans le quartier (15-25 ans). Le Forum a mis son secrétariat à disposition pour réunir des acteurs potentiellement intéressés par ce projet, effectuer le suivi du groupe de travail, réaliser un document de communication, et soutenir la mise en œuvre des actions proposées par le groupe de travail.

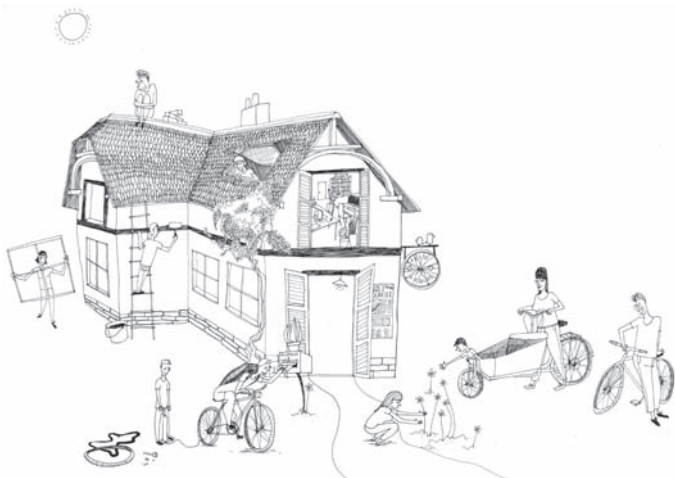
DESCRIPTIF

Le secrétariat du Forum a effectué les démarches suivantes en 2010 : préparation, animation et rédaction des comptes rendus de 5 séances de travail avec le groupe. Participation à divers rendez-vous avec des partenaires potentiels (Transit à Meyrin, Atelier ABC & FormC à Châtelaine). Constitution et réalisation d'un document de communication ; soutien à la rédaction de plusieurs lettres aux autorités, d'une motion au Conseil municipal, d'une pétition de soutien. Organisation de l'information au quartier, via une permanence au centre commercial Planète-Charmilles, de la mise à jour du site Internet, et de contact avec les médias (Nouvelles).

DOCUMENTATION

Document de présentation et divers à télécharger sur

- www.forum1203.ch/-Pavillon-Cayla-



Groupes de travail

PLQ Eidguenots

OBJECTIFS

Accompagnement par une des coordinatrices du Forum du processus d'étude de variante de PLQ pour le secteur des Eidguenots/Nant-Cayla de novembre 2009 à novembre 2010 ; étude pilotée par le service d'urbanisme de la Ville de Genève.

DESCRIPTIF

Lors de la soirée Forum du 29 septembre 2009, Monsieur Pagani, conseiller administratif, a entendu l'assemblée et s'est engagé à prendre en compte leurs inquiétudes. De ce fait, il a proposé d'étudier une variante de PLQ avec les divers acteurs de ce secteur : commune, canton, propriétaires, associations d'habitants du secteur et voisins. Le conseiller administratif a fixé un cadre d'étude, comprenant le nombre de variante (une seule), le calendrier, l'indice de densification minimal, l'égalité des droits à bâtir entre les propriétaires, ainsi que la composition du « groupe de travail concerté ». La mise en plan de site d'une partie du secteur fut aussi une condition de base, établie précédemment par les administrations compétentes, comme l'obligation de construire des LUP.

Malgré les efforts entrepris par les administrations et autres acteurs pour expliquer les démarches et faire participer les habitants au projet de développement en vue de leur acceptation, l'étude concertée d'une variante a démarré sur une voie très étroite, car l'opposition au projet de développement avait déjà pris racine dans le secteur. Débloquer la situation à ce stade était donc un exercice très difficile. Pour favoriser la participation en incluant tous les acteurs, c'est en amont qu'il aurait fallu agir pour inciter les habitants des zones villas déclassées à accepter un développement. L'objectif serait de les amener à participer dans une dynamique de co-construction, et non pas d'opposition.

DOCUMENTATION

Le compte-rendu est à télécharger sur

- www.forum1203.ch/Soiree-Forum-29-septembre-2009

Un rapport est disponible sur demande au secrétariat.

Groupes de travail

Ecoquartier Concorde - volet socioculturel

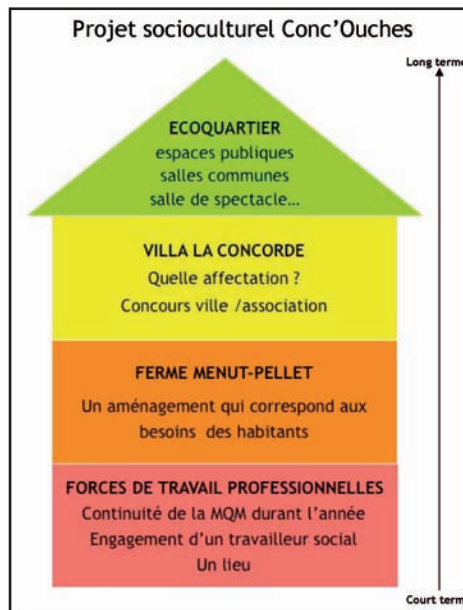
Projet issu de l'atelier forum du 5 septembre 2009 réalisé par le groupe de travail socioculturel et transmis au conseil administratif de la ville de Genève en novembre 2009.

De façon générale, le Forum DP a accompagné (notamment par la rédaction de courrier) les associations et groupement du quartier dans les demandes formulées auprès des autorités municipales en ce qui concerne :

1. Les forces de travail professionnelles
2. L'affectation de la villa la Concorde

C'est pourquoi au cours de l'année 2010 le Forum a été associé au traitement des questions suivantes :

- Discussion avec la Délégation à la jeunesse pour l'augmentation du taux de travail octroyé à la Maison de quartier Mobile au jardin de la Concorde durant l'été 2010,
- Consultation pour la rédaction de la motion M-938 : Pour une villa «La Concorde» enfin ouverte sur le quartier dans laquelle il est demandé au Conseil administratif de la ville de Genève d'organiser un appel à projets pour une affectation qui tient compte de la sauvegarde du patrimoine, de l'intérêt financier de la Ville et des besoins exprimés par la population du quartier.
- A la demande Madame Sandrine Salerno, trois rencontres, réunissant la magistrate, des collaborateurs de la Ville de Genève, des habitants du quartier et le forum DC ont eu lieu entre février et août pour traiter de l'affectation de la Villa la Concorde et de l'utilisation de son parc par la population du quartier. Ces rencontres, en attendant un positionnement clair du Conseil administratif sur la villa la Concorde et la rénovation de la ferme Menut-Pellet, ont débouché sur l'affectation par la Ville de Genève de la « Ferazzinette » au jardin de la Concorde. Cet équipement sera installé au printemps 2011 et servira de base aux activités d'été organisées dans le parc de la Concorde.



Ferme Menut-Pellet

OBJECTIFS

Coordination et synthèse des propositions des habitant-e-s dans le cadre du groupe de travail réunissant la Ville de Genève, les habitant-e-s du quartier Concorde-Ouches et la Commune de Vernier pour élaborer un programme de rénovation de la ferme Menut-Pellet et un projet de règlement d'usage et de fonctionnement

DESCRIPTIF

A la suite de l'atelier forum du 5 septembre 2009, la direction du département de l'action sociale, de la jeunesse et des sports (département 5) a convié les habitants du quartier et des représentants de la commune de Vernier à participer à un groupe de travail autour d'un projet de rénovation de la ferme Menut-Pellet. Le groupe de travail, placé sous la coordination de la direction du département 5, s'est réuni 6 fois entre janvier et juin 2010. Entre les séances, les divers acteurs avaient des tâches à remplir ; pour les habitants, il s'est agi de :

- établir un documents concernant les objectifs et finalités
- émettre des propositions concernant le mode de gestion

En parallèle, le département 5 a :

- réalisé un diagnostic de quartier qui a été complété et validé par l'ensemble des partenaires
- rédigé un projet de règlement d'usage et de fonctionnement tenant compte des propositions émises par les habitants ; ce projet de règlement a été discuté et modifié lors de la dernière séance de travail du groupe.

Enfin, en prenant pour base les documents réalisés dans le cadre de ce groupe de travail, le service d'architecture de la ville de Genève a établi une proposition de réalisation (PR) pour le Conseil administratif; celui-ci, après en avoir pris connaissance et donné sa position, est ensuite supposé proposer cet objet au Conseil Municipal de la Ville de Genève afin que ce dernier se positionne sur une demande de crédit pour la rénovation de la ferme Menut-Pellet.

Le calendrier, discuté en janvier 2010 par les différents partenaires et qui prévoyait le dépôt de la PR en automne 2010, n'a pas pu être respecté : la rénovation de la ferme Menut-Pellet n'a pas figuré à l'ordre du jour du Conseil municipal en 2010.

DOCUMENTATION

www.forum1203.ch/Renovation-de-la-Ferme-Menut
www.forum1203.ch/M-938-Pour-une-villa-La-Concorde

Groupes de travail

Ecoquartier Concorde - Minis-chantiers

OBJECTIFS

Etude pour la réalisation de minis-chantiers selon l'image directrice La Concorde.

DESCRIPTIF

Réunion d'un groupe de travail à trois reprises, et réalisation d'un sondage à l'occasion de la fête des voisins le 25 mai. La faible mobilisation des habitants du lieu, bien que largement favorable au projet de réaménagement de l'esplanade de la salle commune, a fait que le chantier ne se réalisera pas comme prévu, c.-à-d. par les habitants. Les besoins techniques dépassent en effet leur compétence, et le projet doit être réalisé avec un accompagnement professionnel (chantier-jeune ?). Projet en suspens depuis l'été 2010.

DOCUMENTATION

Information générales sur le concept initial des minis-chantiers, appelés aussi « quick win » www.forum1203.ch/QuickWin-les-minis-chantiers.html
Résultat du sondage disponible sur demande au secrétariat du Forum.



Groupes de travail

Ecoquartier Concorde - Groupe de projet

OBJECTIFS

Suivi général du processus de réalisation de l'image directrice La Concorde. Participation au groupe de projet piloté par la direction de l'aménagement du territoire (DCTI) – 3 séances, le Forum est membre de ce groupe depuis 2010.

DESCRIPTIF

L'image directrice «La Concorde» a été réalisée, et comme annoncé par Mark Muller lors du Forum en juin 2009, l'établissement d'un plan directeur de quartier (PDQ) fut l'étape suivante. Ce travail a été initié en 2010, et s'est déroulé au sein des administrations. Côté quartier et habitants, le Forum1203 est associé au groupe de projet composé des communes de Vernier et Genève, de la Fondation Emile-Dupont et de divers représentants de l'Etat. Giovanna Ronconi est la personne en charge du dossier; elle travaille au département de l'aménagement du territoire (DCTI). Pour faire le lien avec le quartier, le Forum a réuni le groupe de travail 3 fois en 2010. Outre le volet important consacré à la dimension socioculturelle détaillée ci-dessus, plusieurs autres aspects ont été travaillé : les minis-chantier (ci-dessus également) ; l'articulation du projet avec d'une part le futur Parc-Hentsch et son parking souterrain de 500 places (une rencontre avec le bureau d'architecte - sans suites), et d'autre part, la rénovation du cimetière de Châtelaine soumis à une demande de crédit au municipal ; la participation à la commission logement de la Fondation Emile-Dupont pour développer un concept de mixité sociale (2 séances + rédaction d'un document de synthèse).



DOCUMENTATION

Résumé et propositions pour la suite du processus participatif : « écoquartier La Concorde / de l'étape 1 à l'étape 2 » - juin 2010. Sur demande au secrétariat.

Groupes de travail

Parc-Hentsch

OBJECTIFS

Suivi de l'évolution du projet et réactivation du groupe de travail.

DESCRIPTIF

Durant l'année 2010, le projet du Parc Hentsch a été réactivé par ses promoteurs et des contacts ont été pris tant auprès du Forum DP que d'autres partenaires du quartier par des mandataires de Monsieur Hentsch afin de réaliser des études sur l'accessibilité du périmètre et les besoins des habitants du quartier.

Face à ce réveil après une hibernation de 7 ans, le souci exprimé par certains acteurs du quartier de l'Europe était le suivant : les grandes lignes du projet de 2004 notamment en ce qui concerne l'accessibilité et les aménagements allaient-elles être conservées dans le projet réactualisé.

A la suite de ce constat, le groupe de pilotage du forum a souhaité planifier une soirée d'information sur le parc Hentsch et des contacts ont été pris avec Messieurs Hentsch et Pagani pour leur proposer de participer à cet évènement, proposition que tous deux ont acceptée.

La date du 27 janvier 2011 a été retenue et la soirée-forum aurait dû se dérouler au 99, espace de quartier.

Le 6 décembre 2010, les coordinatrices du Forum DP ont rencontré les représentants de Monsieur Hentsch avec pour objectif de

- expliquer le fonctionnement du Forum DP
- effectuer un point d'information sur le projet du parc
- jeter les bases du déroulement de la soirée d'information

Lors de cette rencontre, il est ressorti que :

- le projet du parc n'allait pas être prêt le 27 janvier, la date du forum a donc dû être ajournée
- les promoteurs du projet souhaitaient faire, sur une ou deux journées, des présentations aux autorités politiques, à la presse et au quartier à la fin du mois de février 2011; les modalités de ces présentations étaient encore à préciser.
- pour réfléchir ensemble sur le type d'activités à implanter dans le parc, une réunion devant rassembler les architectes paysagistes, les services concernés de la ville de Genève, les promoteurs du projet ainsi le groupe de travail habitants a été planifiée à la date prévue pour la soirée forum.

Si, au terme de l'année 2010, le suivi du dossier parc Hentsch n'est pas encore terminé, il est tout de même possible de constater que la plus-value apportée par la participation des habitants et partenaires du quartier via le Forum DP a été difficile à percevoir par les représentants de Monsieur Hentsch et que la place laissée à un véritable partenariat avec les habitants semble réduite.

12 JEUDI 13 DECEMBRE 2007
TRIBUNNE DE GENÈVE

Economie Bourses

Déclassement aux Charmilles: le parc Hentsch est enfin lancé

GRAND CONSEIL
Les députés genevois ont donné leur feu vert pour le changement de zone de l'ancien stade. Le parc et les 150 logements seront terminés pour l'été 2010.

ÉDOUARD BOLLETER

Les pelleteuses, grues et autres camions vont enfin pouvoir labouer leurs ronds sur le terrain de l'ancien stade des Charmilles. Au terme de près de dix années de demandes officielles et de bagarres administratives, le banquier Bénédic Hentsch et son équipe ont reçu en joli cadeau de Noël avant l'heure de la part des députés du Grand Conseil.

Celui-ci ont en effet accepté il y a dix jours, et dans une grande majorité, le projet de loi du Conseil d'Etat en vue d'une modification des limites

de zones. Un vote qui est passé relativement inaperçu mais dont l'importance est considérable. Ce feu vert va permettre, une fois les autorisations de construire déposées, de commencer les travaux sur l'immense site.

Bénédic Hentsch heureux

Joint hier, Bénédic Hentsch ne cache pas sa satisfaction: «Nous sommes évidemment très contents de cette décision des députés. Nous allons pouvoir finir ce projet sûr que les autorisations seront là, c'est-à-dire dans environ six mois. Je pense que le parc sera terminé pour l'été 2010.»

Dès cette date, les habitants du quartier pourront donc se promener sur les 30 000 m² du Parc Gustave & Léonard Hentsch. Quatre-vingts logements et un parking seront également construits sur l'emplacement d'une des tribunes de spectateurs.

En outre, le bâtiment dit



Bénédic Hentsch et la maquette du futur parc. Le Conseil d'Etat a accepté un projet de loi pour une modification des limites de zones. Un feu vert pour les autorisations de construire. (SÉBASTIEN CABEREAU/ZEUS)

«Pic-Pic» sera réhabilité ainsi que son extension, afin d'accueillir des bureaux.

Les tribunes en rempart

En proie à une démolition inéluctable, les mythiques tribunes de spectateurs de l'ancien stade des Charmilles vont donc disparaître dans quelques mois. Elles resteront pourtant debout jusqu'à la fin

des travaux du parc et des logements afin de protéger au maximum le quartier et les voisins de la poussière et des bruits de chantier.

Les tribunes seront donc les derniers bâtiments détruits. Les nostalgiques des belles années du Servette FC pourront donc les contempler encore quelque temps pour un ultime adieu!

Groupes de travail

Qualité de vie et santé

OBJECTIFS

Le groupe de travail « qualité de vie & santé » a été conduit par Chris Gisler, et a travaillé à la mise sur pied de plusieurs ateliers santé dans le quartier de l'Europe en mai 2010. Le secrétariat du Forum a soutenu ce groupe dans la communication de ces ateliers, notamment par la réalisation d'une banderole d'annonce et d'affichettes de promotion.



Événements

Forum

« *Ma Santé en Jeux* »



Deux ateliers santé au 99-espace de quartier les 11 et 25 mai (soirées jeux) pour mettre en évidence les liens entre connaissances, attitudes et santé. Objectifs : explorer, découvrir et échanger en s'amusant. Ces ateliers ont été proposés par le groupe «Qualité de Vie & Santé» du Forum1203 et organisés avec le concours des étudiants du cours «Biologie et éducation» du Pr André Giordan, Université de Genève.

Événements Forum

« *Densification au Devin du Village* »

Soirée Forum le 11 mars 2010 à la MQSJ demandée par Mark Müller (DCTI) en vue d'informer le quartier sur l'éventualité d'une densification au Devin-du-Village (ensemble Constellation). Préparation et animation de la soirée Forum.

OBJECTIFS

1. Informer les habitants – présentation de l'avant-projet
2. Récolte des remarques et propositions des habitants
3. Envisager les suites de cette soirée Forum

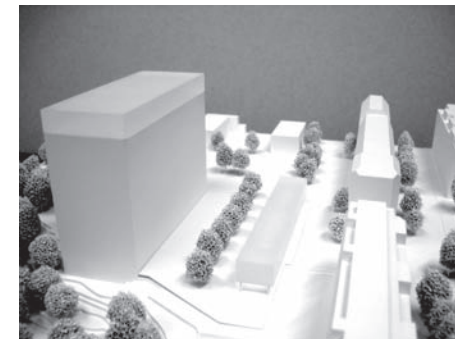
La soirée a rempli son rôle d'information. Présence d'un public nombreux. La page Internet est fortement consultée (plus de 500 visites en 2 mois), et même à l'accueil de la Maison de Quartier, le sujet revient souvent dans les questions posées.

DESCRIPTIF

La tendance générale de la soirée allait contre le projet de densification, même si la surélévation de l'immeuble ne semblait pas être une mauvaise idée en soi, si le contexte urbanistique et technique est adapté. Toutefois des remarques et demandes ont surgi, notamment sur la qualité et la gestion de l'espace public.

Quatre personnes se sont montrées intéressées à suivre et à participer à l'évolution de ce projet.

S'il devait y avoir une étape suivante, celle-ci pourrait être consacrée à récolter et à débattre davantage d'idées pour l'aménagement des espaces publics. Par exemple, sur la fermeture de rue-s, l'accès au parking, du nombre de place de parking à créer, le développement d'ateliers et d'espaces communs, etc...



DOCUMENTATION

Le compte-rendu est disponible depuis 20 avril 2010 – à télécharger sur www.forum1203.ch.

Un rapport est disponible sur demande au secrétariat.

Comptes 2010

BILAN

ACTIFS 21500.90

| | |
|-------------------------|-----------|
| • Postfinance | 11'905.90 |
| • Débiteur | 5'520.- |
| • Honoraires à recevoir | 4040.- |
| • Actifs transitoires | 35.- |

PASSIFS -21455.85

| | |
|---|------------------|
| Compte-courant assurances sociales | -7822.80 |
| Passifs transitoires | -13754.20 |
| • Salaires et suppléments à payer | -9854.20 |
| • Frais téléphone et informatique à payer | -3900.- |
| Perte reportée | 121.15 |

SOLDE 2010 (+) 45.05

Comptes 2010

RECETTES 72'142.90

ACTIVITES ORDINAIRES

| | |
|-------------------------------------|----------|
| • Subvention de la Ville de Genève | 50'000.- |
| • Ville de Genève – DEJ - bureau 99 | 5'607.- |
| • Intérêts Postfinance | 14.75 |

EXPERTISES

| | |
|---------------------------------|---------|
| • Soirée Forum Devin-du-Village | 3361.15 |
| • Expertise et honoraires | 13160.- |

CHARGES 72097.85

CHARGES SALARIALES 58'332.50

| | |
|--|-----------|
| • Salaires bruts - taux d'activité 50% | 49'281.95 |
| • Charges sociales – total | 9'050.55 |

AUTRES CHARGES 13'765.35

| | |
|--|---------|
| • Frais de bureau | 1328.80 |
| • Ville de Genève – bureau au 99 | 5607.- |
| • téléphone et informatique – incl support | 3900.- |
| • Évènements Forum | 2568.45 |
| • Évènements Ecoquartier La Concorde | 121.10 |
| • Frais divers | 240.- |

SOLDE 2010 (+) 45.05

POUR MÉMOIRE – SOUTIENS EN NATURE

- Site Web : conception et maintenance - Alain Dubois
- Communication : Maison de Quartier de St-Jean
- Comptabilité : mise en place et conseils - Jacques Dubois

www.forum1203.ch
info@forum1203.ch



Pour faire entendre
la voix des habitants



Pour la rencontre
entre habitants



Pour l'exercice local
de la démocratie



Pour développer
les solidarités

Association Forum Démocratie Participative
p.a. maison de quartier de saint-Jean
8 chemin Fr-Furet - 1203 Genève

Le Forum...

Un espace d'information et de débats dans les quartiers de Saint-Jean.

- Pour donner la parole aux habitants
- Pour nouer des dialogues entre élus, habitants, administrations et associations
- Pour favoriser le développement de la citoyenneté et de la démocratie sur le plan local.